



Straßenausbaubeiträge nach KAG.

Volle Unterstützung von der Erfassung bis zum Bescheid.

Berechnen Sie Ihre Straßenbaubeiträge komfortabel und einfach

Das kommunale Abgabengesetz (KAG) regelt bundesweit die anteilige Umlegung der Straßenbauaufwendungen auf Grundstückseigentümer. Häufig ist die Berechnung dieser Beiträge sehr zeitintensiv, abstrakt und fehleranfällig. Die GEOLOCK GmbH hat sich daher zum Ziel gesetzt, ein einfach bedienbares und kartenbasiertes Fachmodul zu entwickeln, das diese Aufgabe für Sie übernimmt. Automatisierte Abläufe nehmen Ihnen Routinearbeiten ab. Dennoch erhalten Sie ausreichend Flexibilität, um auf Sonderfälle eingehen zu können. Sie hinterlegen die Satzung, erstellen auf der Karte Ihr Abrechnungsgebiet, Grundstücke werden automatisch gebildet und aufgelistet. Sind alle Daten erfasst, bzw. geprüft, folgt als letzter Schritt die Erstellung der Bescheide mittels Texteditor auf dem Drucker.

Das MUTSAVE™ Fachmodul Straßenbaubeitrag KAG

Das Fachmodul besteht aus drei MUTSAVE™ Fachschalen. In der Fachschale „Satzungen KAG“ hinterlegen Sie die Werte aus der Satzung Ihrer kommunalen Satzung. Die Fachschale „Grundstücke KAG“ bildet aus Flurstücken nach den gesetzlichen Vorgaben Grundstücke. Hier werden grundstücksgezogene Daten hinterlegt. Die Adressen der Bescheidempfänger liefert eine MUTSAVE™ interne Adressdatenbank. Die Fachschale „Abrechnungsgebiete AKG“ bildet eine Übersicht der Grundstücke und ist der Übergabepunkt für die Erstellung der Bescheide in einem Texteditor.

Vorteile beim Einsatz des MUTSAVE™ Funktionsmodules

- Einfache Bedienung der Fachschalen durch Nutzerführung
- Tiefenbegrenzungsfunktion mit ALB Flurstücksfläche
- Automatisierter ALKIS Verschnitt
- Zentrale Adressdatenbank für Bescheidempfänger
- Abbildung des Bearbeitungsstandes
- Transparente Berechnungsvorgänge
- Vollständig editierbarer Normalbescheid/Vorausbescheid/Endbescheid/Änderungsbescheid

Nächste Schritte

Wenn wir Ihr Interesse am MUTSAVE™ Funktionsmodul „Straßenbaubeitrag KAG“ wecken konnten, lassen Sie uns das wissen. Gern präsentieren wir Ihnen diese Lösung im Rahmen einer kompakten Websession oder gern auch bei Ihnen vor Ort.

Ihr Ansprechpartner

GEOLOCK GmbH
Herr Dipl.-Ing. (FH) Niklas Brauleke
Rothenseer Straße 24
39124 Magdeburg
niklas.brauleke@geolock.de
Tel. 0391.2561251



Zertifiziert seit 10/2014



www.mutsave.de



www.geolock.de

